

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

Szczecin, dn. 11 maja 2012 r.

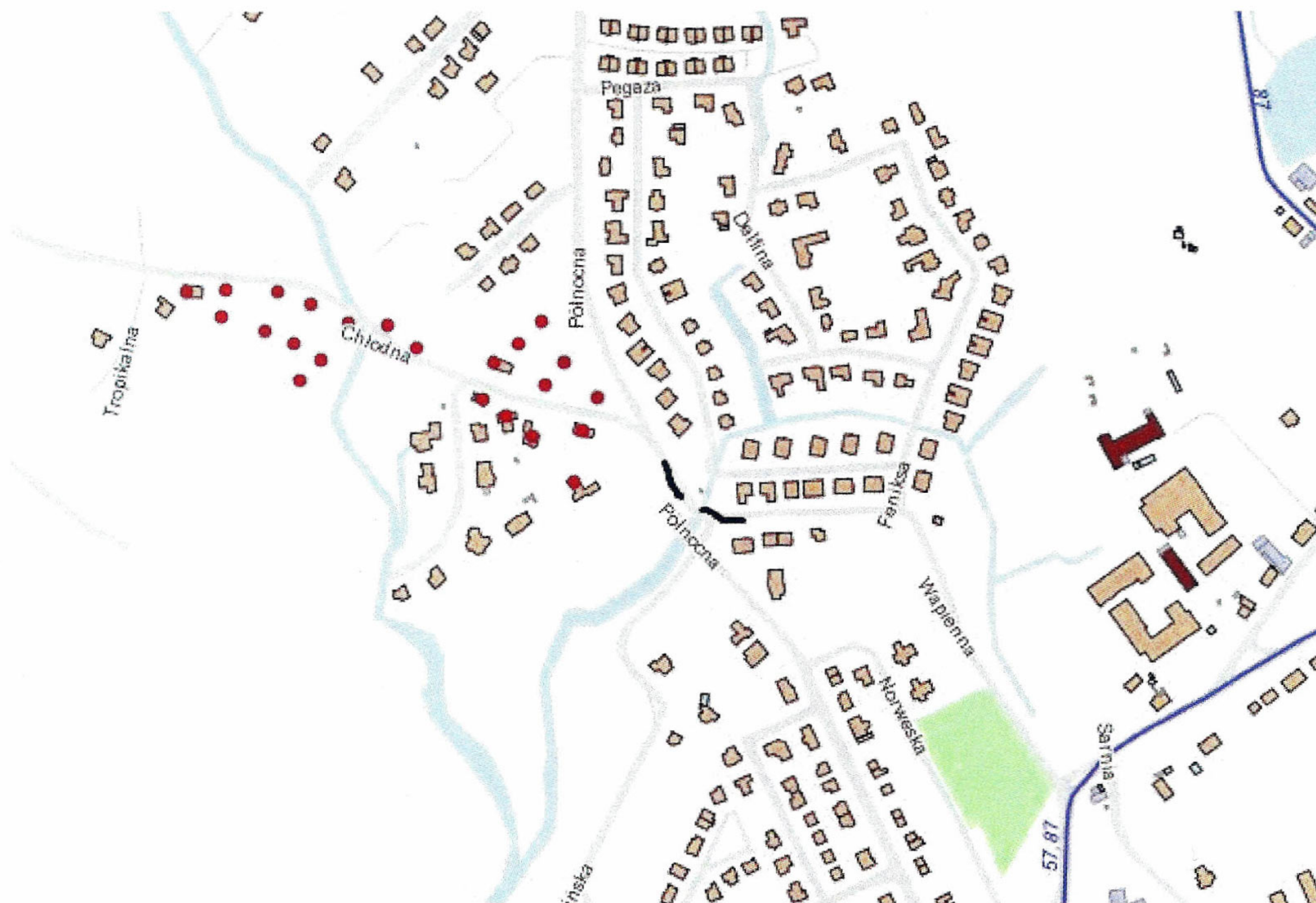
**Pan Prezydent Miasta Szczecin
Piotr Krzystek
Urząd Miasta
Plac Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin**

dotyczy: komunikacji pieszej mieszkańców Osiedla Nad Strumykiem II z miastem

W imieniu mieszkańców Osiedla Nad Strumykiem II (ul. Królowej Śniegu, Calineczki, Św. Mikołaja) zwracamy się z prośbą o rozwiązanie problemów związanych z komunikacją pieszą pomiędzy naszym osiedlem, a najbliższymi przystankami autobusowymi oraz punktami handlowymi i usługowymi.

Usytuowanie osiedla powoduje, że do najbliższego przystanku autobusowego przy ulicy Duńskiej odległość wynosi ok. 1,5 km, na Osowie ok. 2,5 km, a przy ul. Podbórzeńskiej ok. 2 km. Naturalnym jest, że zdecydowana większość mieszkańców, którzy korzystają z komunikacji miejskiej, a są to głównie ludzie starsi, młodzież i dzieci, wybierają drogę do ulicy Duńskiej. Kilka lat temu na części tego odcinka został wykonany chodnik, który jednak urywa się w kilku miejscach: na zakręcie ulicy Wapiennej oraz przy ulicy Chłodnej. Są to miejsca bardzo niebezpieczne nie tylko dla pieszych, ale także dla pojazdów mechanicznych. Cała ulica jest bardzo wąska ok. 5-5,5 metra. Zakręt ulicy Wapiennej w pobliżu nieistniejącej praktycznie ulicy Północnej ma prawie 90 stopni i jest od wewnętrznej strony osłonięty dość wysokim nasypem, który w znaczącym stopniu utrudnia widoczność. Mijający się w tym miejscu kierowcy dostrzegają się w ostatniej chwili, a brak chodnika stwarza dodatkowe ogromne niebezpieczeństwo dla pieszych. Całości dopełnia brak oświetlenia całego odcinka drogi.

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II



Fotografia 1 Mapa terenu z zaznaczonymi na czarno fragmentami, gdzie chodnik się urywa.



Fotografia 2 Urywający się chodnik przy skrzyżowaniu z ulicą Chłodną.

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II



Fotografia 3 Ten sam fragment z drugiej strony.



Fotografia 4 Zakręt ulicy Wapiennej i druga "dziura" w ciągu pieszym.

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

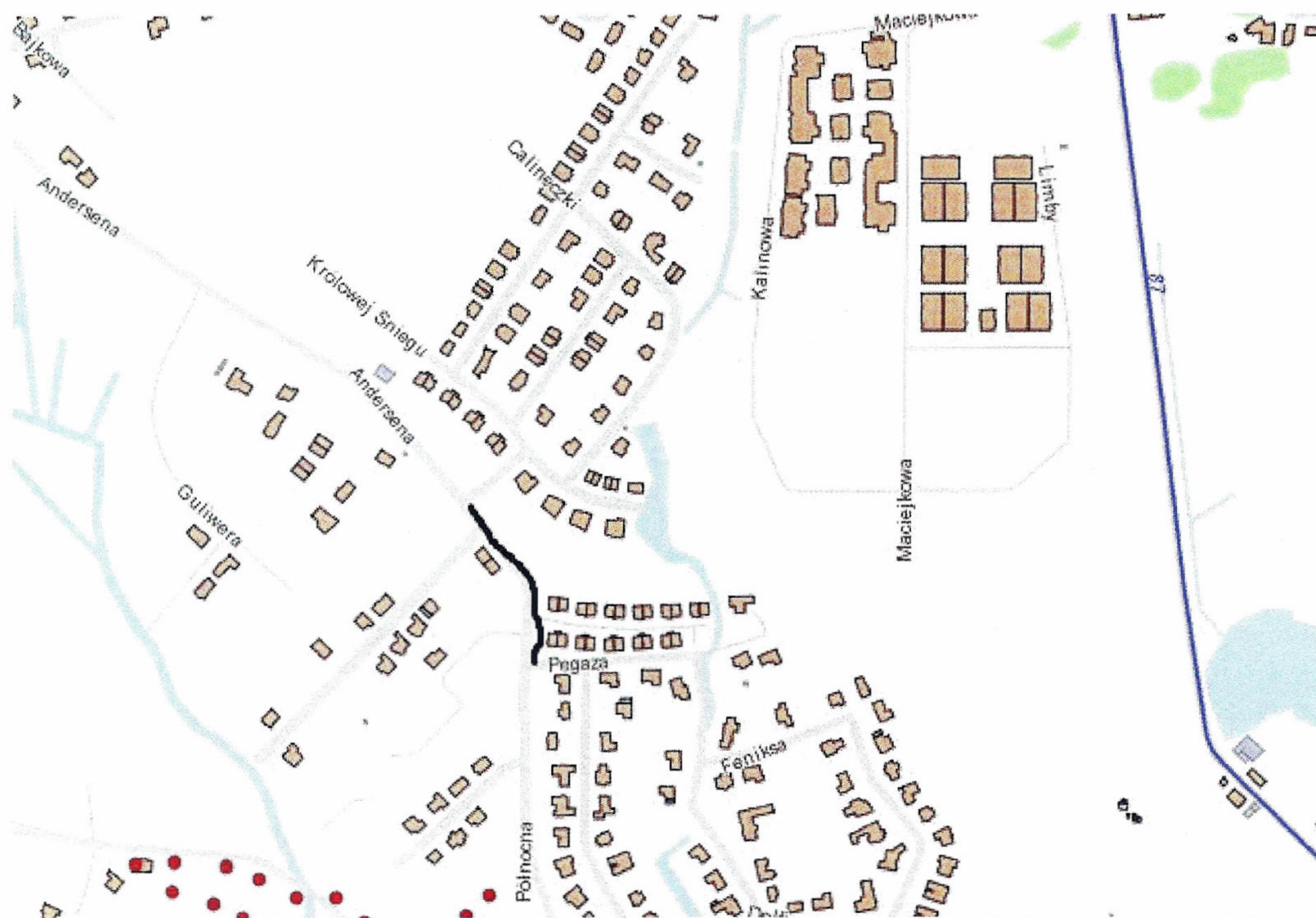


Fotografia 5 Ten sam fragment - ostry zakręt praktycznie uniemożliwia obserwację drogi i stwarza zagrożenie dla wszystkich uczestników ruchu.

Oczywiście znany jest nam problem prywatnej własności fragmentu ziemi w tym miejscu, jednakże wydaje się nam, że miasto dysponuje dość prostymi instrumentami prawnymi (przymusowy wykup niewielkiego skrawka ziemi), którymi należy się niewątpliwie posłużyć, kierując się ważnymi kwestiami bezpieczeństwa.

Należy także zauważyć, że chodnik wzdłuż ulicy Wapiennej i Andersena kończy się na wysokości ulicy Pegaza - wewnętrznej drogi Osiedla Nad Strumykiem I, tj. około 150 m od wjazdu na nasze osiedle. Cały następny odcinek ulicy Andersena do ulicy Miodowej to tylko wąska asfaltowa ulica, z której zmuszeni są korzystać piesi (stan na zdjęciach poniżej).

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II



Fotografia 6 Na czarno zaznaczono brakujący fragment chodnika od wysokości ulicy Pegaza do Królowej Śniegu.



Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

Warto wspomnieć, że ulica Andersena, pokryta kilka lat temu asfaltem, stała się w ostatnim czasie bardzo ruchliwa. Pierwotnie miała ona służyć jako droga dojazdowa dla okolicznych mieszkańców, a stała się bardzo popularną trasą przelotową pomiędzy ulicami Miodową i Duńską, a dalej z kolejnymi dzielnicami miasta. Z naszych obserwacji wynika, że około 90% pojazdów nią przejeżdżających to ruch tranzytowy, a tylko 10% użytkowników to mieszkańcy okolic ulicy Andersena. Droga ta ma świeżą i dobrej jakości nakładkę, co powoduje, że wielu kierowców przekracza tam dozwoloną szybkość, jednakże jest wąska, bez żadnej infrastruktury, co czyni ją bardzo niebezpieczną. Niedawno doszło tam do poważnego czołowego zderzenia na wysokości Ogrodów Działkowych Odnowa, gdzie ulica dodatkowo się zwęża. W tej sytuacji wypadek śmiertelny wydaje się tylko kwestią czasu.

Zwracamy uwagę, że wszystkie powyższe uwagi dotyczą bezpieczeństwa mieszkańców nie tylko naszego, liczącego około 100 adresów osiedla, lecz także wielu innych okolicznych domów (np. ulice Wikingów, Bajkowa, Małej Syrenki).

Niewątpliwym udogodnieniem dla mieszkańców naszego osiedla byłoby połączenie go chodnikiem od ulicy Królowej Śniegu 28-30 z ulicą Kalinową. Poza aspektami związanymi z bezpieczeństwem, droga ta zmniejszyłaby odległość do najbliższego przystanku z ok. 1,5 km przy ulicy Duńskiej do ok. 600 metrów od ulicy Podbórzeńskiej i przebiegałaby nie przez przelotowe ulice Wapienną i Andersena, ale osiedlowe uliczki Kalinową i Maciejkową. Ma to zasadnicze znaczenie dla osób starszych.



Fotografia 7 Obecny przebieg tymczasowego ("dzikiego") przejścia do ulicy Kalinowej zaznaczony na czarno).

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

O możliwość wytyczenia szlaku komunikacyjnego w tym miejscu Zarząd naszego Stowarzyszenia zapytywał w piśmie z dnia 05 września 2011 r. Z udzielonej nam 06 października 2011 r. odpowiedzi Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Szczecin (znak WUiAB/IV/HK/6724/234/11, UNP:50240/WUiAB/-1/11) wynika, że ciąg pieszy może być elementem zagospodarowania terenu w połączeniu z jego przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (tj. placem zabaw, boiskiem itp.). Jest to bardzo dobra informacja dla okolicznych mieszkańców. Uważamy, że jest to doskonałe miejsce pod tego rodzaju zabudowę, gdyż w pobliżu nie ma żadnych placów zabaw dla dzieci czy też boisk.



Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II



Mamy nadzieję, że zaprojektowanie tego terenu zgodnie z jego przeznaczeniem, z uwzględnieniem naszego postulatu wytyczenia ciągu komunikacyjnego jest możliwe w szybkim czasie. Naszym zdaniem wybudowanie chodnika mogłoby być pierwszym elementem całego projektu. Warto zauważyć, że koszt tego przedsięwzięcia nie byłby wysoki - chodzi o ok. 100 m odcinek, który w ogromnym stopniu ułatwiłby życie naszym mieszkańcom, przybliżając nas do miasta, a także do pobliskich (istniejących i projektowanych) punktów handlowych i usługowych.

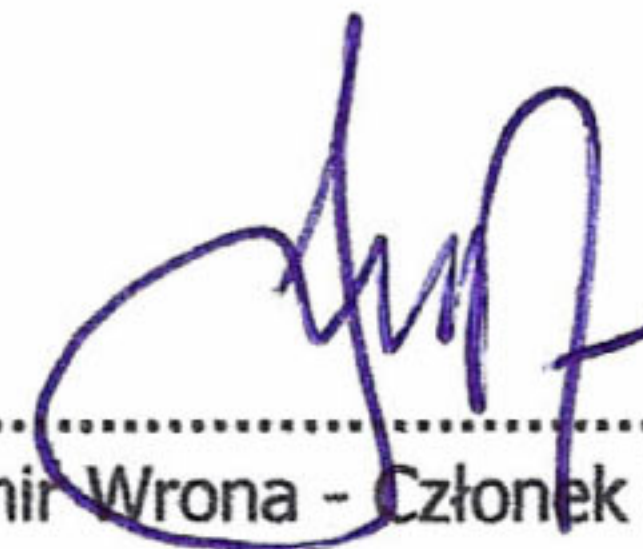
Zwracamy się jednocześnie z prośbą o bezpośrednie spotkanie w możliwie szybkim terminie, celem przedyskutowania problemów przedstawionych w niniejszym piśmie.

Do niniejszego pisma załączamy kserokopię dotychczasowej korespondencji. Osobą kontaktową z naszej strony jest Sławomir Wrona.

Z poważaniem


.....
Wojciech Furmanek - Członek Zarządu
Stowarzyszenia


.....
Krystian Stypuła - Członek Zarządu
Stowarzyszenia


.....
Sławomir Wrona - Członek Zarządu
Stowarzyszenia

Do wiadomości:

1. Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
2. Wydział Inwestycji Miejskich, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
4. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin
5. Rada Osiedla Warszewo, ul. Szczecińska 12, Szczecin
6. Pan Radny Leszek Duklanowski - e-mail ldukla@interia.pl
7. Pan Radny Piotr Kęsik - e-mail kesik@list.pl
8. Pani Radna Judyta Lemm - e-mail judyta.lemm@poczta.onet.pl
9. Pani Radna Maria Liktoras - e-mail marialiktoras@wp.pl
10. Pan Radny Arkadiusz Marchewka - e-mail kontakt@arkadiuszmarchewka.pl
11. Pan Radny Jan Pośluszny - e-mail jposluszny@wp.pl

Szczecin 28. 07.2011r.

Zarząd Stowarzyszenia „Nad Strumykiem II”

Niniejszym zwracamy się z wnioskiem o wykonanie chodnika w obrębie strefy ochronnej wokół strumyka Warszewiec. **Chodnik** miałby zaczynać się **przy furtce na końcu odnogi ulicy Królowej Śniegu**, biec w dół skarpy, a następnie przez groblę w kierunku ulicy Kalinowej.

Obecnie biegnie tam ścieżka, z której bardzo chętnie i licznie korzystają mieszkańcy naszego osiedla – również dzieci dojeżdżające komunikacją miejską, linią autobusową nr 87, do szkół, ponieważ jest to **najkrótsza i najbezpieczniejsza droga** do przystanku autobusowego w pobliżu osiedla. Po niewielkich nawet opadach ścieżka ta pokrywa się jednakże błotem, co często uniemożliwia korzystanie z tego dogodnego przejścia. Poza tym mieszkańcy osiedla wysypują tam skoszoną trawę oraz gruz, co powoduje spore utrudnienia w przejściu do autobusu.

Taka inwestycja jest tam możliwa (chodnik nie powodowałby żadnych uciążliwości dla otoczenia, także przyrodniczego).

Po wydaniu przez Urząd Miasta pozytywnej opinii - prosimy o porozumienie się z zarządcą osiedla przy ul. Kalinowej/Maciejkowej.

Jesteśmy przekonani, że taka inwestycja spotka się z poparciem znakomitej większości mieszkańców naszego osiedla, o czym świadczyć mogą zebrane pod niniejszym wnioskiem podpisy.

Z poważaniem,

Mieszkańcy:

Lp.	Imię	Nazwisko	Adres
1			
2			
3			

4.				
5.				
6.				
7				
8				
9.				
10.				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19.				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				

31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			

←

Stowarzyszenie Osiedle Nad Strumykiem II

Szczecin, dn. 5 września 2011 r.

Biuro Planowania Przestrzennego Miasta
Sekretariat
ul. Szymanowskiego 2
71-416 Szczecin



Szanowni Państwo,

W imieniu mieszkańców osiedla Nad Strumykiem II i członków Stowarzyszenia Osiedle Nad Strumykiem II zwracamy się z zapytaniem o możliwość wytyczenia ciągu komunikacyjnego między naszym osiedlem od strony ulicy Królowej Śniegu między numerami 28 a 30 do ulicy Kalinowej.

W tym miejscu biegnie nieformalna droga z której licznie korzystają osoby korzystające z komunikacji miejskiej, linii autobusowej nr 87, również dzieci udające się do i ze szkół. Jest to najkrótsza droga z naszego osiedla do komunikacji miejskiej i najbezpieczniejsza z racji omijania głównych dróg komunikacji w okolicy osiedla Nad Strumykiem II, przez co wskazana dla dzieci.

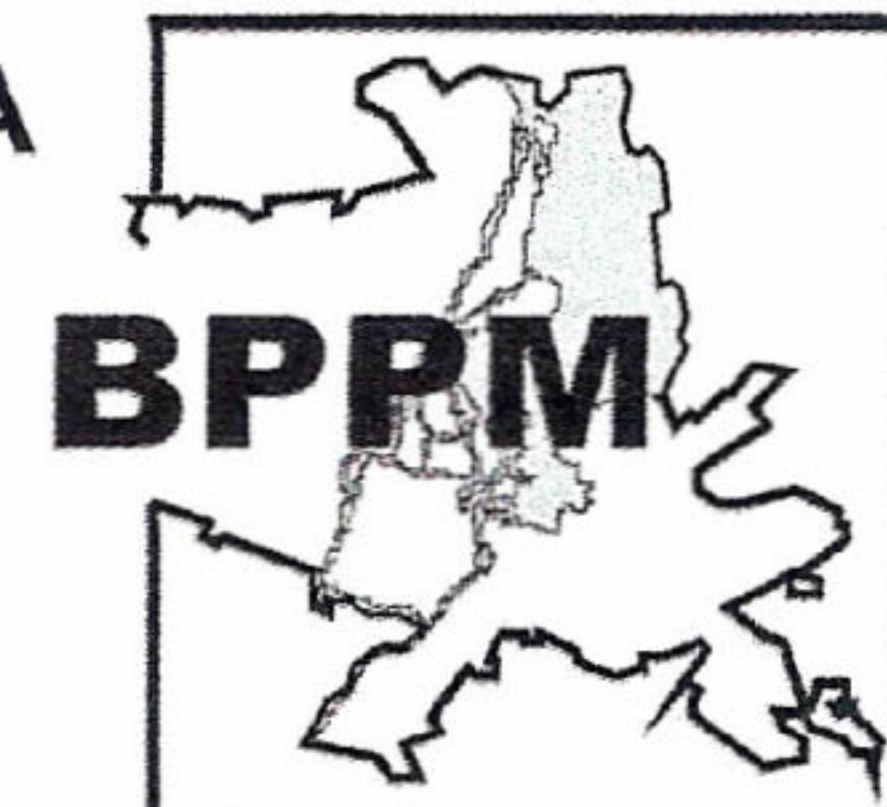
Z poważaniem

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Szymon Bieda".

STOWARZYSZENIE
Osiedle nad Strumykiem II
71-799 Szczecin, ul. Calineczki 4
REGON 320004912
NIP 851-290-23-94

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
w SZCZECINIE**

ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
tel. (0-prefix-91) 42 21 055, 42 45 739, fax 42 24 771
e-mail: BiuroPlanowaniaPrzestrzennegoMiasta@um.szczecin.pl



BPPM/V/Ko/3261/11

Szczecin, dn. 16.09.2011 r.

**Wydział Urbanistyki
i Administracji Budowlanej**
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

Dotyczy: udzielenia informacji o przeznaczeniu, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, terenu pomiędzy Osiedlem nad Strumykiem II i ulicą Kalinową.

Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie przekazuje pismo **Stowarzyszenia Osiedle nad Strumykiem II** z dnia 05.09.2011 r. celem załatwienia według kompetencji.

Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze obowiązującego Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osów-Podbórzeńska” (Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr IX/182/03 z dnia 22 września 2003 r.) oraz zmiany planu „Osów-Podbórzeńska 1” (Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr VIII/N//1248/10 z dnia 15 lipca 2010 r.).

DYREKTOR
Biura Planowania Przestrzennego Miasta
[Signature]
mgr inż. arch. Anna Nawacka-Górzeńska

Do wiadomości:

- Stowarzyszenie Osiedle nad Strumykiem II
ul. Calineczki 4, 71-799 Szczecin
- a/a



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 559, fax +4891 42 45 586
wuiab@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 06. 10. 2011 r.

Stowarzyszenie
Osiedle nad Strumykiem II
ul. Calineczki 4
71 – 799 Szczecin

nasz znak: WUiAB/IV/HK/6724/234/11
UNP: 50240 /WUiAB/ -I / 11

Odpowiadając na Państwa pismo przekazane do tutejszego wydziału przez Biuro Planowania Przestrzennego w Szczecinie w dniu 21.09.2011 r. dotyczące zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zamiaru wytyczenia ciągu komunikacyjnego pomiędzy ul. Królowej Śniegu z ul. Kalinową, informujemy, że wskazany teren leży w granicach terenu elementarnego Z.O.03.024.ZP,US Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osów – Podbórzeńska”, zmienionego uchwałą Rady Miasta Szczecin z dnia 15 lipca 2010 r. pod nazwą „Osów - Podbórzeńska 1”.

Miejscowy plan przeznaczają wskazany teren pod zorganizowaną zielenią publiczną, strumień Warszawiec, usługi sportu i rekreacji oraz wyznacza w tym terenie ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem 1KP na rysunku planu.

Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu zakazują lokalizacji w tym terenie obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów małej architektury, konstrukcji oporowych, naziemnych urządzeń sportowych, obiektów małej retencji wodnej oraz sieci uzbrojenia terenu w granicach terenu 1.KP i 2.ZP.

Z powyższych ustaleń miejscowego planu wynika, że nie ma możliwości budowy ciągu pieszego w celu połączenia dwóch ulic. Taki ciąg może natomiast być elementem zagospodarowania części terenu zgodnie z przeznaczeniem w planie, np. pod plac zabaw, boiska lub inne urządzenia sportowe.

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
mgr inż. arch. Andrzej Loch

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUiAB a/a